

## ΑΡΙΘΜΟΣ 9

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2012

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 171/2012

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Επιστροφή χρηματικού ποσού σε δημότη.

Σήμερα Παρασκευή 31 Αυγούστου 2012 και ώρα 20.00' στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 16018/22-8-2012 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος)	20.Καλαϊτζόγλου Νικόλαος
2. Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος)	21.Καρρά Γεωργία
3.Κελεσιδής Χρήστος	22. Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας
4. Παπαδοπούλου Μαρία	23. Σιδηρόπουλος Βασίλειος " Τ.Κ. Ριζού
5.Κερμανίδης Κων/νος	24.Μπαξεβάνης Μιχαήλ " Μαυροβουνίου
6.Πολυχρονιάδης Δημήτριος	25.Αβραμίδης Χρήστος " Μανδάλου
7.Καραγιάννης Μιχαήλ	26.Χουτουρίδης Ευστάθιος " Λιποχωρίου
8.Πεντερίδης Αλέξιος	27.Περπερίδης Παύλος " Κρανέας
9.Θεοδωρίδης Ιωάννης	28.Χρυσουλίδης Θεόδωρος " Νέας Ζωής
10.Σουρουτζίδης Στυλιανός	29.Δούμος Χρήστος " Πρ. Ηλία
11.Μηνάς Στυλιανός	30.Τσέμπτης Νικηφόρος " Πετραίας
12.Ανδρεάδης Ευστάθιος	31.Κολοβού Ελπίδα " Σεβαστειανών
13.Καρασαββίδης Λάζαρος	32.Λιάκος Δανιήλ " Ανύδρου
14.Σεμερτσίδης Θεοφάνης	33.Γεραντίδης Χαράλαμπος " Αρσενίου
15.Κρητίδου Ευφροσύνη	34.Μόκρης Βασίλειος " Ασπρου
16.Καρακελίδης Δαμιανός	35.Πασχαλίδης Σταύρος " Δάφνης
17.Μίμης Δημήτριος	36.Καρύπης Μάρκος " Καλής
18.Αλατζάς Σάββας	37.Χατζηστρατής Γεώργιος " Καλλιόπολης
19.Αλεξανδρίδης Παύλος	38.Μηνάς Στέργιος " Καλυβίων

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας)	2.Κωστόπουλος Κων/νος
3.Παπαδόπουλος Θωμάς	4.Καλώση Αικατερίνη
5.Τζαμτζής Ιορδάνης.	6. Ξανθόπουλος Χρήστος

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι με την αριθ. 567994/28.06.2012 Βεβαίωση περαίωσης του Ν.4014/2011 ο Κολοβός Κωνσταντίνος νομιμοποίησε αυθαίρετη δόμηση σοφίτας στον τελευταίο (τέταρτο 4ό) όροφο οικοδομής, στη Σκύδρα, στην οδό Ρ. Φεραίου (ημερομηνία κατασκευής 2003).

Στη συνέχεια και προκειμένου να συνταχθεί το αριθ. 6541/16.07.2012 συμβόλαιο δωρεάς της συμβολαιογράφου Σκύδρας Ευαγγελίας Καλαμπαλίκη, ο δημότης απευθύνθηκε στην οικονομική υπηρεσία του Δήμου, στο γραφείο εσόδων, για την έκδοση της υπ' αριθμ. 13503/16.07.2012 βεβαιώσεως ΤΑΠ.

Στο γραφείο εσόδων και σύμφωνα με την από 16.02.2012 υπεύθυνη δήλωσή του (άρθρο 24 του Ν.2130/93) επιβάλλαμε τέλος ακίνητης περιουσίας αναδρομικά από το έτος 2007 έως το έτος 2011 (αποσβεστική προθεσμία 5 χρόνια (άρθρο 2 παρ. 1 ΑΝ 344/1968) και σύμφωνα με την 13418/16.07.2012 απόφαση δημάρχου πρόστιμο επί του τέλους, ποσό ευρώ 214,50 . Αυτό διότι σύμφωνα με άποψη του ΥΠΕΣΔΔΑ (έγγραφο 13678/16.6.1999) δεν έχει σημασία αν το κτίσμα είναι νόμιμο ή αν το οικοπέδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Εκ παραδρομής επιβλήθηκε και εισπράχθηκε ποσό 214,5€ ( 143€πρόστιμο και 71,5€ τέλος).

Πλην όμως με το Ν. 4014/2011 άρθρο 24 παρ.22 για τις αυθαίρετες κατασκευές και αλλαγές χρήσης που εξαιρούνται της επιβολής κυρώσεων με βάση τις διατάξεις του παρόντος νόμου δεν οφείλονται αναδρομικά ασφαλιστικές εισφορές και οποιοσδήποτε φόρος, καθώς και οποιασδήποτε μορφής πρόστιμα και τέλη, όπως το τέλος ακίνητης περιουσίας, καθαριότητας, φωτισμού και δυνητικά ανταποδοτικά τέλη. **Η αλλαγή χρήσης δεν λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του τέλους του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, καθώς και των τελών του ν. 25/1975 και του άρθρου 25 του ν. 1828/1989, όπως ισχύουν και δεν επιβάλλονται αναδρομικά διαφορές που προκύπτουν ως προς το ύψος των τελών, οι οποίες προέρχονται από την αλλαγή χρήσης.**

Συνεχίζοντας είπε ότι πρέπει το ποσό των 214,50 € να επιστραφεί στον παραπάνω, ως αχρεωστήτως καταβληθέν.

Ενόψει των ανωτέρω καλεί το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόεδρο και είδε το διπλότυπο είσπραξης της ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Σκύδρας, ομόφωνα

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την επιστροφή ποσού 214,5€( 143€πρόστιμο και 71,5€τέλος), στον Κολοβό Κων/νο του Κυριάκου για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Ψηφίζει πίστωση ποσού 214,5€ σε βάρος του Κ.Α. 80/8261.002 του σκέλους των εξόδων του πρ/σμού έτους 2012, του χρηματικού εντάλματος εκδοθησομένου στο όνομα του παραπάνω δικαιούχου, συνοδευομένων των νομίμων δικαιολογητικών.

Έτσι συντάχθηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 171/2012

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ