

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 27 ΜΑΙΟΥ 2011

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 157/2011

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Τροποποίηση του από 5/3/1997 συμφωνητικού μίσθωσης της δημοτικής έκτασης στη
θέση ΚΟΡΝΑ ΜΠΑΡΑ

Σήμερα Παρασκευή 27 Μαΐου 2011 και ώρα 20.00΄ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 8557/23-5-2011 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

| | | | |
|------------------------------------|--|----|--------------|
| 1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος) | 22.Ξανθόπουλος Χρήστος | | |
| 2.Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος) | 23.Αλατζάς Σάββας | | |
| 3.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας) | 24.Καλαϊτζόγλου Νικόλαος | | |
| 4.Πεντερίδης Αλέξιος | 25.Καρρά Γεωργία | | |
| 5.Σουρουτζίδης Στυλιανός | 26.Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας | | |
| 6.Θεοδωρίδης Ιωάννης | 27.Λιάκος Δανιήλ | '' | Τ.Κ. Ανύδρου |
| 7.Καραγιάννης Μιχαήλ | 28.Γεραντίδης Χαράλαμπος | '' | Αρσενίου |
| 8.Κωστόπουλος Κων/νος | 29.Μόκρης Βασίλειος | '' | Άσπρου |
| 9.Μηνάς Στυλιανός | 30.Πασχαλίδης Σταύρος | '' | Δάφνης |
| 10.Καλώση Αικατερίνη | 31.Καρύπης Μάρκος | '' | Καλής |
| 11.Καρασαββίδης Λάζαρος | 32.Χατζηστρατής Γεώργιος | '' | Καλλίπολης |
| 12.Παπαδοπούλου Μαρία | 33.Μηνάς Στέργιος | '' | Καλυβίων |
| 13.Σεμερτσίδης Θεοφάνης | 34.Περπερίδης Παύλος | '' | Κρανέας |
| 14.Κελεσιδής Χρήστος | 35.Χουτουρίδης Ευστάθιος | '' | Λιποχωρίου |
| 15.Πολυχρονιάδης Δημήτριος | 36.Αβραμίδης Χρήστος | '' | Μανδάλου |
| 16.Κερμανίδης Κων/νος | 37.Μπαξεβάνης Μιχαήλ | '' | Μαυροβουνίου |
| 17.Παπαδόπουλος Θωμάς | 38.Χρυσουλίδης Θεόδωρος | '' | Νέας Ζωής |
| 18.Τζαμτζής Ιορδάνης | 39.Τσέμπτσης Νικηφόρος | '' | Πετραίας |
| 19.Κρητίδου Ευφροσύνη | 40.Δούμος Χρήστος | '' | Πρ. Ηλία |
| 20.Μίμης Δημήτριος | 41.Σιδηρόπουλος Βασίλειος | '' | Ριζού |
| 21.Καρακελίδης Δαμιανός | 42.Κολοβού Ελπίδα | '' | Σεβαστειανών |

ΑΠΟΝΤΕΣ

| | |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Ανδρεάδης Ευστάθιος | 2. Παπαδόπουλος Αναστάσιος |
| 3. | 4. |

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι με την αριθ. **99/1996 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Καλής** περί «Καθορισμού όρων εκμίσθωσης της κοινοτικής έκτασης στη θέση ΚΟΡΝΑ – ΜΠΑΡΑ, με αρ. τεμαχίου 2125^α, ως χέρση» (επικυρωτική απόφαση περ/κής δ/σης Πέλλας υπ. αριθ.639/28-1-1997) και την **4/5-2-1997 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Καλής** περί «Έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης κοινοτικής έκτασης στη θέση ΚΟΡΝΑ-ΜΠΑΡΑ ως χέρση» (επικυρωτική απόφαση περ/κής δ/σης Πέλλας υπ. αριθ.1939/4-3-1997), αποφασίστηκε η εκμίσθωση της σχετικής έκτασης, 9 περίπου στρεμμάτων, για δεκαεπτά (17) έτη, με αρχή την ημ/νία υπογραφής του συμφωνητικού και λήξη την ίδια ημερομηνία μετά από δεκαεπτά (17) έτη, στην κ. Καλαϊτζή Ελένη, χήρα Χαραλάμπου, κάτοικο Καλής. Το σχετικό συμφωνητικό υπογράφηκε στις 5/3/1997, μεταξύ του τέως Προέδρου Κοινότητας Καλής Σαρήπαπα Κων/νου και της Καλαϊτζή Ελένης, με λήξη ισχύος στις 5/3/2014.

Στις 23/2/2011, κατατέθηκε αίτηση από τον Καλαϊτζή Κων/νο, υιό της Καλαϊτζή Ελένης, για τροποποίηση συμφωνητικού μίσθωσης της παραπάνω έκτασης στο όνομά του, λόγω θανάτου της μητέρας του, 2^{ης} συμβαλλόμενης του παραπάνω συμφωνητικού. Με την αίτηση επισυνάπτονται επιπλέον, ληξιαρχική πράξη θανάτου της μητέρας του, πιστοποιητικό πλησιεστέρων συγγενών, αντίγραφο Α.Τ. και εξουσιοδότηση του δεύτερου υιού της Καλαϊτζή Ελένης.

Ενόψει των παραπάνω καλεί το συμβούλιο να αποφασίσει για την τροποποίηση του συμφωνητικού με αλλαγή του ονόματος του δεύτερου συμβαλλόμενου, της αποθανούσας Καλαϊτζή Ελένης, χήρα Χαράλαμπου με εκείνο του υιού της Καλαϊτζή Κων/νου του Χαράλαμπου.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της, το άρθρο 93 του ΠΔ 410/95, τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, το άρθρο 195 παρ.1 του ΔΚΚ, την υπ' αριθμόν 4/5-2-97 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Καλής, το από 5/3/1997 συμφωνητικό μίσθωσης στην Καλαϊτζή Ελένη και την υπ' αριθμ.2550/23-2-2011 αίτηση του Καλαϊτζή Κων/νου του Χαράλαμπου, ομόφωνα

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Τροποποιεί το από 5/3/1997 συμφωνητικού μίσθωσης της δημοτικής έκτασης στη θέση ΚΟΡΝΑ ΜΠΑΡΑ, 9 στρ. της Τ.Κ. ΚΑΛΗΣ, λόγω θανάτου της συμβαλλόμενης, Καλαϊτζή Ελένης, χήρας Χαραλάμπου, μόνο κατά το όνομα του μισθωτή και υποκαθιστούμε αυτό με του υιού της Καλαϊτζή Κων/νου του Χαραλάμπου. Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι όροι του από 5/3/1997 αρχικού συμφωνητικού μέχρι τη λήξη του, βάσει της απόφασης 4/1997.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Χοϊδη Γεώργιο του Χριστοφόρου, για την υπογραφή του νέου συμφωνητικού μίσθωσης, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Σκύδρας.

Έτσι συντάχθηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 157/2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ